



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх. №: 25-00-135/22.11.2022г.

Вх. №: 205/28.11.2022г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ УПИ XVII-979, кв.112 по ПУП на село Чепинци, общ. Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам да бъдат продаден общински имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVII, кв.112 по ПУП на с.Чепинци, за който е съставени АЧОС № 872/22.11.2022 г.

За имота е изготвена оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител за УПИ XVII, кв.112 по ПУП на с.Чепинци, за който е съставени АЧОС № 872/22.11.2022 г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ на следният недвижим имот:

№ по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /	Налчална Тр.цена без ДДС/лв./
1.	УПИ XVII-979, кв.112 по ПУП на с.Чепинци	38	840,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на имота по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Чепинци.

ЕД



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumens Ventsislavov Pehlivanov